



N° PAP-00460-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 06/08/2020 al 21/08/2020

L'incaricato della pubblicazione  
MARGHERITA RAZZANO

**COMUNE DI DURAZZANO**  
PROVINCIA DI BENEVENTO  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 00050/2020 del 31/07/2020**

**OGGETTO:**

ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI DURAZZANO AI SENSI DELLA L. R. 16/2004 E REGOLAMENTO R. 5/2011 E SS.MM.II.

Il giorno 31/07/2020 alle ore 13:24 con la continuazione, in DURAZZANO e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

ALESSANDRO CRISCI  
ANTONIO D'IGLIO  
ALESSANDRO BUFFOLINO

PRESENTI	ASSENTI
	A
P	
P	

Partecipa VALENTINA ROMITELLI - Segretario Comunale  
Presiede ANTONIO D'IGLIO - Vice Sindaco

Verificato il numero legale, ANTONIO D'IGLIO - Vice Sindaco - invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267.

**Esito: Approvata**

Su proposta del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale,

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- Il Comune di Durazzano è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con delibera del Commissario ad Acta del 25.06.1983 e reso esecutivo con la pubblicazione sul B.U.R.C. del 29.07.1985;
- L'articolo 44 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. obbligava i Comuni ad adottare, entro due anni dall'entrata in vigore del P.T.C.P., il P.U.C. ed il R.u.e.c., mentre l'articolo 39 prevedeva l'intervento sostitutivo della Provincia in caso di inadempienze da parte del Comune (preceduto dalla comunicazione alla Regione e dalla diffida al Comune) e l'intervento della Regione nel caso in cui la Provincia non avesse concluso il procedimento di approvazione del P.U.C. nei termini previsti dalla stessa legge. La Legge Regionale n. 15 dell'11 agosto 2005, all'articolo 9, comma 5, dichiarava decaduti i commissari ad acta, incaricati dalle province in base agli articoli 1 e 2 della legge regionale n. 17/1982 e nominati precedentemente all'entrata in vigore della Legge Regionale n. 16/2004. Con lo stesso provvedimento veniva confermato l'obbligo, per tutti Comuni della Regione, di dotarsi del P.U.C. nei termini previsti dalla citata Legge Regionale n. 16/2004;
- Nel tempo si susseguivano numerose proroghe per l'adozione del P.U.C. da parte dei Comuni. In particolare la Delibera di Giunta Regionale 325/2015 apportava una nuova modifica al regolamento di Attuazione della Legge Urbanistica (L.R.16/2004), prolungando ancora una volta i termini, vincolanti per i Comuni, finalizzati alla redazione dei nuovi Piani Urbanistici Comunali (PUC), a 48 mesi dalla pubblicazione sul BURC dei PTCP;
- Con Legge Regionale 22 giugno 2017, n. 19. "Misure di semplificazione e linee guida di supporto ai Comuni in materia di governo del territorio", pubblicata sul BURC n° 50 del 22 giugno 2017, venivano prorogati i termini, rendendoli perentori, entro i quali i Comuni dovranno adottare e quindi approvare i PUC ai sensi della L.R.16/2004 e del Regolamento di attuazione. In particolare l'art. 4 della suddetta legge modificava profondamente l'art. 44 della

Legge Regionale 16 del 2004 e infatti venivano aggiunti e modificati i commi 2, 3 e 4 bis, e veniva quindi previsto quale termine perentorio per l'approvazione del PUC il 31.12.2019.

### **Preso atto che:**

- L'articolo 23 della L.R. 16/2004 e s.m.i. definisce il P.U.C. quale *"strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale"*;
- L'art. 23 comma 2 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. (Norme sul Governo del Territorio) recita che *"Il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP:*
  - *individua gli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e gli indirizzi per l'attuazione degli stessi;*
  - *definisce gli elementi del territorio urbano ed extraurbano raccordando la previsione di interventi di trasformazione con le esigenze di salvaguardia delle risorse naturali, paesaggistico-ambientali, agro-silvopastorali e storico-culturali disponibili, nonché i criteri per la valutazione degli effetti ambientali degli interventi stessi;*
  - *determina i fabbisogni insediativi e le priorità relative alle opere di urbanizzazione in conformità a quanto previsto dall'articolo 18, comma 2, lettera b);*
  - *stabilisce la suddivisione del territorio comunale in zone omogenee, individuando le aree non suscettibili di trasformazione;*
  - *indica le trasformazioni fisiche e funzionali ammissibili nelle singole zone, garantendo la tutela e la valorizzazione dei centri storici nonché lo sviluppo sostenibile del territorio comunale;*
  - *promuove l'architettura contemporanea e la qualità dell'edilizia pubblica e privata, prevalentemente attraverso il ricorso a concorsi di progettazione;*
  - *disciplina i sistemi di mobilità di beni e persone;*
  - *tutela e valorizza il paesaggio agrario attraverso la classificazione dei terreni agricoli, anche vietando l'utilizzazione ai fini edilizi delle aree agricole particolarmente produttive fatti salvi gli interventi realizzati dai coltivatori diretti o dagli imprenditori agricoli;*

*- assicura la piena compatibilità delle previsioni in esso contenute rispetto all'assetto geologico e geomorfologico del territorio comunale, così come risultante da apposite indagini di settore preliminari alla redazione del piano."*

- L'art. 5 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. promuove idonee forme di pubblicità, di consultazione e di partecipazione dei cittadini nei processi di pianificazione.

- La Regione Campania emanava il Regolamento Attuativo della Legge 16/2004, ovvero il Regolamento n. 5/2011 del 04.08.2011 inerente la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale ed urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

- Con Delibera di Consiglio Provinciale n. 27 del 26/07/2012 e successiva integrazione con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 49 del 09.04.2014, veniva approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Benevento (P.T.C.P.);

#### **Visto che:**

- con Delibera di G.C. n. 84 del 30.12.2014 l'Amministrazione comunale di Durazzano approvava il documento composto da una Relazione descrittiva della proposta di "Linee Guida per la redazione del Nuovo Piano Urbanistico Comunale" quale proposta aperta alla cittadinanza;

- la citata Delibera di G.C. n. 84 costituiva altresì l'atto di indirizzo per la formazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.);

- l'Ufficio Tecnico Comunale si faceva carico della predisposizione degli elaborati tecnici;

- con Delibera della Giunta Comunale n. 30 del 05.05.2016 veniva stabilito di richiedere all'Amministrazione Comunale di Santa Maria a Vico la disponibilità, utilizzando la propria organizzazione tecnica e le proprie professionalità, allo svolgimento dei compiti di autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. ai sensi dell'art. 2, commi 3 e 8, del Regolamento Regionale n. 5 del 04.08.2011 in relazione al redigendo P.U.C. del Comune di Durazzano;

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 11.05.2013 veniva approvato lo schema di protocollo d'intesa finalizzato all'istituzione del Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale denominato "Dea Diana - est Tifatino", ricedente nei Comuni di Santa Maria a Vico, Airola, Arienzo, Arpaia, Cervino, Durazzano, Forchia, Maddaloni e Sant'Agata de' Goti;

- la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 154 del 19.04.2016 istituiva, ai sensi e per gli effetti della L.R. 17/2003, il citato Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale denominato "Dea Diana - est Tifatino", al fine del suo riconoscimento del profilo di interesse regionale, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 1 della L.R. 17/2003;

- venivano depositati agli atti del Comune gli elaborati costituenti il preliminare di Piano ed il Rapporto Ambientale Preliminare, e precisamente:

- Tavola 1 - Relazione Illustrativa;

- Tavola 2 - Strumenti urbanistici sovraordinati: PTR Quadri territoriali di riferimento - scala 1:25000;

- Tavola 3 - Inquadramento territoriale: Comuni limitrofi e infrastrutture - scala 1:10000;

- Tavola 4 - Strumenti urbanistici nelle previsioni del PTCP: il territorio nelle previsioni del PTCP - scala 1:5000;

- Tavola 5 - Fasce di rispetto - scala 1:5000;

- Tavola 6 - Vincoli dell'Autorità di Bacino - scala 1:5000;

- Tavola 7 - PGR vigente: il piano regolatore e la sua attuazione - scala 1:5000;

- Tavola 8 - Piano di recupero: il piano di recupero e la sua attuazione- scala 1:5000;

- Tavola 9 - Piano delle opere pubbliche: programmi e progetti promossi dell'Amministrazione - scala 1:5000;

- Tavola 10 - Standard: quadro conoscitivo degli standard ed attrezzature esistenti - scala 1:2000;

- Tavola 11 - Morfologia urbana: suddivisione dell'edificato per epoche storiche - aree di interesse storico culturale - risorse naturali esistenti - scala 1:5000;

- Tavola 12 - Quadro strutturale preliminare: territorio insediato - territorio rurale, sviluppo urbano e servizi-

scala 1:5000;

– Tavola 13 – Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale della “Dea Diana – est Tifatino” ai sensi della L.R. 17 del 17.10.2003 e della D.G.R. 1532/2005 – scala 1:5000;

– Tavola 14 Preliminare di Piano- scala 1:5000.

- di tale Preliminare di Piano veniva formulata apposita Presa d’Atto;
- sulla base di detto preliminare veniva avviata con l’Ufficio VAS la riunione di apertura del procedimento di VAS – fase di scoping, nell’ambito della quale si concordavano i Soggetti di Competenza Ambientale da coinvolgere; veniva coinvolti detti SCA e venivano altresì avviate le consultazioni pubbliche, previa pubblicazione sul BURC n. 52 del 1 /8/ 2016;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 27.10.2016 veniva approvato ed adottato il Preliminare del P.U.C. così come predisposto dall’U.T.C. del Comune di Durazzano e veniva approvato il Rapporto Ambientale Preliminare relativo al P.U.C. così come predisposto dall’Ufficio Competente del Comune di Santa Maria a Vico di cui il Comune di Durazzano si è avvalso ai sensi della D.G.C. n. 30/2016;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 22.12.2016 veniva approvata la perimetrazione del citato Parco Urbano Intercomunale e venivano approvate le norme di salvaguardia;

#### **Considerato che:**

- degli esiti della fase di scoping si teneva conto nella redazione del PUC;
- venivano realizzati gli elaborati definitivi del PUC, comprensivi di studio geologico, agronomico, piano di zonizzazione acustica, VAS e VI, composto nel complesso dai seguenti elaborati:

Tav.1 Relazione generale

Tav.2 Strumenti territoriali sovraordinati: PTR. Quadri territoriali di riferimento scala 1:25.000

Tav.3 Inquadramento territoriale. Comuni limitrofi ed infrastrutture scala 1:10.000

Tav.4 Strumenti urbanistici sovraordinati: PTCP. Il territorio nelle previsioni del PTCP scala 1: 5.000

Tav.5 Fasce di rispetto scala 1: 5.000

Tav.6 Vincoli dell’autorità di bacino scala 1: 5.000

Tav.7 PRG vigente. Il Piano Regolatore e la sua attuazione scala 1: 5.000

Tav.8 Piano di recupero. Il Piano di recupero e la sua attuazione scala 1: 1.000

Tav.9 Piano delle Opere Pubbliche. Programmi e progetti promossi dall’Amministrazione scala 1: 5.000

Tav.10 Standard. Quadro conoscitivo degli standard ed attrezzature esistenti scala 1: 2.000

Tav.11 Morfologia urbana. Suddivisione dell’edificato per epoche storiche – aree di interesse storico-culturale –risorse naturali esistenti scala 1: 5.000

Tav.12 Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale “Dea Diana Est Tifatino” scala 1: 5.000

Tav.13 Zonizzazione del territorio comunale scala 1: 5.000

Tav.14 Mobilità di progetto scala 1: 5.000

Tav.15 Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici previsti scala 1: 2.000

Tav.16 Rete ecologica di progetto scala 1: 5.000

#### **NTA Norme Tecniche di Attuazione**

##### **Studio geologico**

Relazione Geologica;

Tav\_1\_Carta\_Geolitologica;

Tav\_2\_Carta\_Idrogeologica;

Tav\_3\_Carta\_della\_Stabilita;

Tav\_4\_Carta\_Geologico\_Tecnica;

Tav\_5\_Carta\_delle\_Indagini;

Tav\_6\_Carta\_delle\_MOPS;

Tav\_7 - Sezione significativa.

### **Studio agronomico**

Ra Relazione agronomica

Tav. 1 Carta uso del suolo scala 1:5.000

### **Piano di classificazione acustica (L.447/85)**

Rza Zonizzazione acustica del territorio - Relazione

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.1 scala 1:5.000

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.2 scala 1:5.000

### **Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza**

VAS 1 Rapporto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica

- con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 28.03.2019 veniva adottato il P.U.C. e quindi con la citata approvazione scattavano le misure di salvaguardia ex art. 10 della L.R. n. 16/2004 e s.m.i. e venivano quindi effettuati gli adempimenti normativi (pubblicazione sul BURC del 29.04.2019 n. 23, pubblicazione sul sito, ecc.);

- nei termini pervenivano numero 14 osservazioni;

### **PRESO ATTO CHE:**

- l'amministrazione comunale intende apportare alcune modifiche al P.U.C., anche alla luce delle osservazioni pervenute, e che occorre quindi procedere alla riadozione dello stesso;

- con Determinazione del Responsabile Area Tecnica DSG n. 253 del 14/07/2020 (di settore 182/2020) è stato dato incarico di consulenza urbanistica al prof. arch. Pasquale Miano per la stesura definitiva del PUC;

- la **Direzione Generale del Governo del Territorio** della Regione Campania ha inviato una Circolare (**prot. 213567 del 04/05/2020**) a tutti i Sindaci della Campania, con la quale si differiscono i termini per l'adozione dei piani urbanistici comunali (PUC). **Il nuovo termine per l'adozione dei PUC viene fissato al 30 settembre 2020.** Con la citata circolare sono stati quindi aggiornati i termini precedentemente indicati nelle singole diffide inviate ai Comuni, in applicazione delle norme emanate a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, relative, nello specifico, al differimento dei termini procedurali amministrativi (D.L. 18/2020 - D.L. 23/2020);

### **ATTESO:**

- che il responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e responsabile del procedimento, ha comunicato l'avvenuta completa predisposizione del progetto di Piano in conformità alle indicazioni della Giunta, completo del Rapporto Ambientale e relativa sintesi non tecnica, formato dai seguenti elaborati:

Tav.1 Relazione generale

Tav.2 Strumenti territoriali sovraordinati: PTR. Quadri territoriali di riferimento scala 1:25.000

Tav.3 Inquadramento territoriale. Comuni limitrofi ed infrastrutture scala 1:10.000

Tav.4 Strumenti urbanistici sovraordinati: PTCP. Il territorio nelle previsioni del PTCP scala 1: 5.000

Tav.5 Fasce di rispetto scala 1: 5.000

Tav.6 Vincoli dell'autorità di bacino scala 1: 5.000

Tav.7 PRG vigente. Il Piano Regolatore e la sua attuazione scala 1: 5.000

Tav.8 Piano di recupero. Il Piano di recupero e la sua attuazione scala 1: 1.000

Tav.9 Piano delle Opere Pubbliche. Programmi e progetti promossi dall'Amministrazione scala 1: 5.000

Tav.10 Standard. Quadro conoscitivo degli standard ed attrezzature esistenti scala 1: 2.000

Tav.11 Morfologia urbana. Suddivisione dell'edificato per epoche storiche - aree di interesse storico-culturale -risorse naturali esistenti scala 1: 5.000

Tav.12 Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale "Dea Diana Est Tifatino" scala 1: 5.000

Tav.13a Zonizzazione del territorio comunale scala 1: 5.000

Tav.13b Zonizzazione del territorio comunale scala 1: 2.000

Tav.14 Mobilità di progetto scala 1: 5.000

Tav.15 Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici previsti scala 1: 2.000

Tav.16 Rete ecologica di progetto scala 1: 5.000

## **NTA Norme Tecniche di Attuazione**

### **Studio geologico**

Relazione Geologica;

Tav\_1\_Carta\_Geolitologica;

Tav\_2\_Carta\_Idrogeologica;

Tav\_3\_Carta\_della\_Stabilita;

Tav\_4\_Carta\_Geologico\_Tecnica;

Tav\_5\_Carta\_delle\_Indagini;

Tav\_6\_Carta\_delle\_MOPS;

Tav\_7 - Sezione significativa.

### **Studio agronomico**

Ra Relazione agronomica

Tav. 1 Carta uso del suolo scala 1:5.000

### **Piano di classificazione acustica (L.447/85)**

Rza Zonizzazione acustica del territorio - Relazione

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.1 scala 1:5.000

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.2 scala 1:5.000

### **Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza**

VAS 1 Rapporto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica

**DATO ATTO** che gli elaborati e le tavole che costituiscono il PUC sono consultabili in formato cartaceo presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Durazzano oppure al seguente indirizzo:

[https://drive.google.com/drive/folders/1IkCKv-3D54I2jtxnpOKk\\_wiIM0Pky3s?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1IkCKv-3D54I2jtxnpOKk_wiIM0Pky3s?usp=sharing)

### **RITENUTO:**

- che il progetto del PUC risulta meritevole di adozione;
- che l'art.3 comma 1 del Regolamento regionale n.5 del 4 agosto 2011, ovvero che il piano, redatto sulla base del preliminare di cui al comma 4 dell'articolo 2 del citato regolamento come da delibera di Giunta Comunale n. 67 del 27.10.2016 di approvazione, è rispettato;

### **ACCERTATO:**

- che il progetto di Piano Urbanistico Comunale predisposto è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore e alle norme ed indirizzi programmatici e direttive fondamentali in materia di urbanistica;

### **DATO ATTO:**

• che ai sensi dell'art. n.49 del citato D.to Lgs. n.267/2000, non è dovuto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

**VISTO:**

- il D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modificazioni;
- il Decreto Sindacale n° 1/2020;
- la Legge Regionale Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come successivamente modificata ed integrata;
- la Legge Regionale Campania n°13 del 13 ottobre 2008;
- il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011;
- la Legge Regionale Campania n°19 del 22.06.2017;
- il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;

tutto ciò premesso,

**DELIBERA**

Per le causali in narrativa:

- 1) di dare atto che la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di dare atto che il progetto di Piano Urbanistico Comunale predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune nella persona dell'Ing. Nicola Russo, avvalendosi della collaborazione di tecnici specialistici all'uopo incaricati, è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore ed è condiviso e fatto proprio dalla Giunta;
- 3) di approvare il progetto di Piano Urbanistico Comunale (PUC) predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune e dai collaborati specializzati all'uopo incaricati e, con la presente deliberazione, di dare atto che si adotta, ai sensi della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. e del Regolamento Regionale n.5/2011, il Piano Urbanistico Comunale composto dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, di seguito elencati:

Tav.1 Relazione generale

Tav.2 Strumenti territoriali sovraordinati: PTR. Quadri territoriali di riferimento scala 1:25.000

Tav.3 Inquadramento territoriale. Comuni limitrofi ed infrastrutture scala 1:10.000

Tav.4 Strumenti urbanistici sovraordinati: PTCP. Il territorio nelle previsioni del PTCP scala 1: 5.000

Tav.5 Fasce di rispetto scala 1: 5.000

Tav.6 Vincoli dell'autorità di bacino scala 1: 5.000

Tav.7 PRG vigente. Il Piano Regolatore e la sua attuazione scala 1: 5.000

Tav.8 Piano di recupero. Il Piano di recupero e la sua attuazione scala 1: 1.000

Tav.9 Piano delle Opere Pubbliche. Programmi e progetti promossi dall'Amministrazione scala 1: 5.000

Tav.10 Standard. Quadro conoscitivo degli standard ed attrezzature esistenti scala 1: 2.000

Tav.11 Morfologia urbana. Suddivisione dell'edificato per epoche storiche - aree di interesse storico-culturale -risorse naturali esistenti scala 1: 5.000

Tav.12 Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale "Dea Diana Est Tifatino" scala 1: 5.000

Tav.13a Zonizzazione del territorio comunale scala 1: 5.000

Tav.13b Zonizzazione del territorio comunale scala 1: 2.000 Tav.14 Mobilità di progetto scala 1: 5.000

Tav.15 Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici previsti scala 1: 2.000

Tav.16 Rete ecologica di progetto scala 1: 5.000

## **NTA Norme Tecniche di Attuazione**

### **Studio geologico**

Relazione Geologica;

Tav\_1\_Carta\_Geolitologica;

Tav\_2\_Carta\_Idrogeologica;

Tav\_3\_Carta\_della\_Stabilita;

Tav\_4\_Carta\_Geologico\_Tecnica;

Tav\_5\_Carta\_delle\_Indagini;

Tav\_6\_Carta\_delle\_MOPS;

Tav\_7 - Sezione significativa.

### **Studio agronomico**

Ra Relazione agronomica

Tav. 1 Carta uso del suolo scala 1:5.000

### **Piano di classificazione acustica (L.447/85)**

Rza Zonizzazione acustica del territorio - Relazione

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.1 scala 1:5.000

Zonizzazione acustica del territorio - Tav.2 scala 1:5.000

### **Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza**

VAS 1 Rapporto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica

4) Di dare atto che le tavole di cui si compone il PUC e che sono elencate nella presente delibera di adozione sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Durazzano o al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1IkCKv-3D54I2jtxnpOKk\\_wiIM0Pky3s?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1IkCKv-3D54I2jtxnpOKk_wiIM0Pky3s?usp=sharing)

5) Di dare atto che, in virtù di tale adozione, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio scattano le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R. 16/2004 de ss.mm.ii.;

6) Di trasmettere all'autorità competente in materia di VAS il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica;

7) Di dare atto che il PUC adottato, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 16 e ss.mm.ii. e dall'art. 3 del suo Regolamento di attuazione verrà depositato presso la Segreteria Comunale, presso l'Ufficio procedente e pubblicato all'albo comunale. Di detto deposito verrà data notizia sul BURC, e sul sito web del Comune, e che, a partire dalla data di pubblicazione, chiunque potrà prendere visione degli elaborati costituenti il PUC nonché presentare osservazioni entro il termine di 60 gg. ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio;

8) Di dare atto altresì che entro 90 gg. dalla data della pubblicazione del Piano, la presente Giunta valuterà e recepirà le osservazioni di cui al precedente punto;

9) Di dare atto, infine, che il PUC approvato sarà pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web comunale;





## **COMUNE DI DURAZZANO**

Parere Tecnico Responsabile del Procedimento  
per la Proposta di Delibera N° 00050/2020 del 31/07/2020.

Avente oggetto:

**ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI DURAZZANO AI SENSI DELLA  
L. R. 16/2004 E REGOLAMENTO R. 5/2011 E SS.MM.II.**

---

Il Dirigente del Settore DURAZZANO\_SETTORE\_AMMINISTRATIVO\_AFFARI\_GENERALI  
esprime parere: Favorevole

DURAZZANO, 31/07/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

Del che si è redatto il presente verbale a cura del Segretario Comunale VALENTINA ROMITELLI che attesta autenticità a mezzo sottoscrizione con firma digitale:

---

Vice Sindaco  
ANTONIO D'IGLIO

Segretario Comunale  
VALENTINA ROMITELLI

---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del d.lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Durazzano, 31/07/2020

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 11/08/2020, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

---

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualita' di .....

attesta che la presente copia cartacea della Deliberazione n° DEL 00050/2020 e' conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Durazzano, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.